

## LES PROCHAINS AMENAGEMENTS 2013/2014

Chers administrés,

Le nouveau plan d'urbanisme (POS/PAZ # 6) de la Duranne ayant été validé par le conseil municipal, fin 2012, ce bulletin vous informera des grandes lignes de cette nouvelle phase d'aménagements et de constructions, qui seront essentiellement **des logements, des voiries, ainsi que des équipements publics.**

C'est sur le secteur du Petit Arbois que les travaux devraient commencer dès cette année par les deux bâtiments de la salle polyvalente (1). Ensuite, de nouvelles voies seront créées ainsi que des petits immeubles en R+3 (appartements)

Mi 2014, sur le secteur grand Vallat, après la démolition des anciens bâtiments industriels (ex Adrian av Fresnel) ~ 300 logements seront réalisés

Cordialement, Jean-Marc Perrin

## AGENDA

**Ne manquez pas, Sam 27 Avril**  
**«Sport & santé dans nos collines»**

Une randonnée conviviale + pique-nique  
proposés par Duranne Animation & l'OCC

Informations & **Inscriptions** :

[contact@duranne-animation.org](mailto:contact@duranne-animation.org)

<http://www.duranne-animation.org/derniere-minute/sport-et-sante-dans-nos-collines-programme-de-la-journee-du-27-avril-1162.html>

Retrouvez tous les bulletins et des informations sur la Duranne sur :

<http://www.jeanmarcperrin.fr/media/s/bulletins-infos/> ;

ou via le site :

<http://www.jeanmarcperrin.fr/>

Secteurs de la Duranne qui seront urbanisés dès 2013/14



### Secteur Grand Vallat (ex site Adrian/Areva) :

~17.000 m<sup>2</sup> de surface de plancher, essentiellement consacrés à du logement et un petit centre commercial : Petits collectifs de R+1 à R+3  
Un peu + de 300 logements en libre (privé) dont 20% en APM (Appartements à Prix Maîtrisés)  
Une voie à créer  
Début des travaux ~ fin 1<sup>er</sup> semestre 2014 : démolition des locaux industriels

### Secteur Petit Arbois :

(Au sud des résidences Céphéides et Terrasses Ste Victoire)  
~50.000 m<sup>2</sup> de surface de plancher : essentiellement consacrés à du logement, quelques locaux commerciaux (mais au choix des promoteurs en fonction des études de marché) + un futur groupe scolaire (**à valider**):  
Petits collectifs en R+3 maxi.  
760 logements dont ~22% en social ; ~8% en APM (Appartements à Prix Maîtrisés), le reste ~70% en libre  
Plusieurs voies à créer (+/-5)  
Début des travaux ~ fin 1<sup>er</sup> semestre 2013

Un relais La Poste : <http://www.jeanmarcperrin.fr/2013/04/02/la-poste-arrive-a-la-duranne-au-cat-esat-elisa/>

On parle de la Duranne dans la Presse et sur réseaux sociaux :

<http://www.jeanmarcperrin.fr/revue-de-presse/>

<http://www.facebook.com/pages/Jean-Marc-PERRIN/68981986472?ref=hl>

**NOUVELLE ASSOCIATION:**

« Duranne Photos »

Coordonnées :

[duranne.photos@gmail.com](mailto:duranne.photos@gmail.com)

<http://durannephotos.wix.com/site>