



minutes.fr

Edition MARSEILLE

<http://www.20minutes.fr/article/581773/Marseille-La-Durance-entrevoit-son-avenir-en-vert.php>

La Durance entrevoit son avenir en vert



Créée en 1991, la zone de la Durance compte aujourd'hui 4800 habitants. P. MAGNIEN / 20 MINUTES

Plan de marche pour un quartier «au potentiel aussi formidable que Sophia-Antipolis». La mairie d'Aix-en-Provence a présenté hier les grandes lignes de son projet d'écoquartier pour la Durance. Après un an de travail, le cabinet d'architectes et d'urbanistes choisi par la ville a rendu sa copie. Une nouvelle agora est envisagée sur les hauteurs du village – avec son clocher, une mairie annexe plus visible, un théâtre de verdure – laissant la part belle à des espaces verts et à un panorama plus dégagé vers la montagne Sainte-Victoire.

«Une vitrine de notre savoir-faire»

Selon *Maryse Joissains*, maire (UMP) d'Aix, ce projet d'écoquartier devra répondre notamment à de hauts critères de développement social, économique et environnemental. «Dans dix ans, ce quartier sera la vitrine du savoir-faire de la ville», se réjouit *Jean-Marc Perrin*, maire adjoint d'Aix-la-Durance. Mais dans le quartier, peu de gens ont déjà entendu parler du projet. Commerçants et habitants sont unanimes pour vanter les qualités de cette zone d'aménagement concerté créée en 1991 en renfort à la zone industrielle de la Pioline, saturée. Aujourd'hui le quartier s'est considérablement développé avec 178 000 m² destinés aux activités industrielles et 136 000 m² de logements pour 4 800 habitants.

«On a besoin de davantage de commerces de proximité, de points culturels», estime *Françoise*, une habitante. «Surtout de stationnements pour nos clients», tranche *Olivier*, gérant du Plato café. «C'est un quartier en pleine évolution», juge *Philippe*. Habitant à l'ouest d'Aix-en-Provence, il vient à la Durance promener son enfant au parc en attendant son épouse, «qui travaille dans la zone d'activités». La concertation publique sur le projet d'écoquartier devrait débuter à l'automne.

Caroline Strino ; Source 20minutes ; Le 29-06-2010