

# Résultats du sondage 2010 auprès des habitants d'Aix-La Duranne

211 questionnaires sur 1600 distribués ont été retournés complétés en Mairie Annexe, il s'agit là d'un taux de retour remarquable. Cet échantillon représente environ 13 % de la population. Les résultats de ce sondage s'appuient donc sur les réponses d'un échantillon représentant environ 520 personnes résidant dans le quartier d'Aix la Duranne.

La population de la Duranne est estimée à **un peu plus de 4 000 habitants à fin 2010**. (+ de 4600 à fin 2011)

Le panel des réponses s'est révélé particulièrement représentatif puisque le sondage a touché l'ensemble des résidences du quartier : 62% des réponses ont été formulées par des habitants du secteur du Grand Vallat et 38% du secteur Petit Arbois.

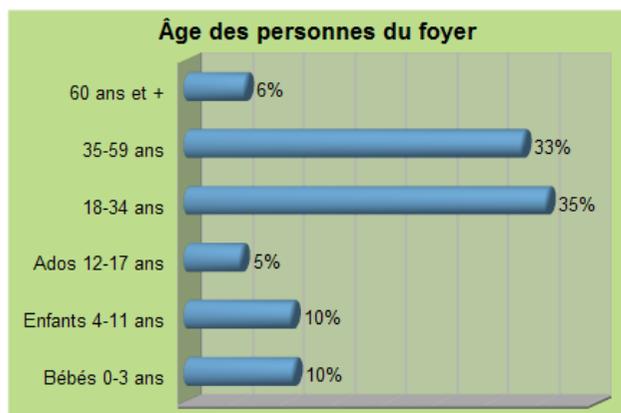
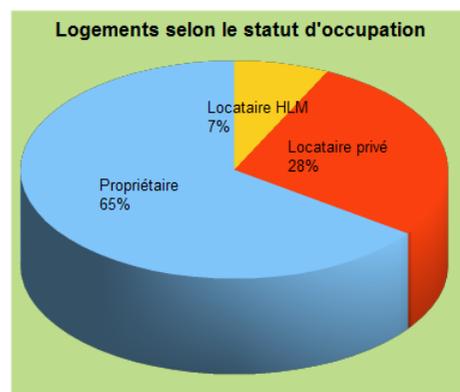
## Habitants de la Duranne en 2010 : qui sont-ils ?

Une majorité de propriétaires, des ménages de profil plutôt jeune

Les habitants qui ont été sondés sont en majorité propriétaires de leur logement, soit 65% contre 28% de locataires du secteur privé et 7% de résidents du parc locatif social.

Par rapport au sondage de 2008, la part des locataires ayant répondu est plus élevée ce qui s'explique par le développement récent de l'offre de logements locatifs sur le secteur du Petit Arbois.

Selon le panel du sondage, la taille moyenne des ménages se situe donc autour de **2,5 personnes par foyer**.



Confirmation des chiffres observés lors des précédents sondages de 2005 et de 2008, la Duranne est **un quartier jeune**.

La part des jeunes adultes « 18-35 ans » y est prédominante. Les enfants représentent plus du quart de la population dont 10% sont des bébés, 10% des enfants de 3 à 12 ans et 5% des adolescents.

**60% des habitants ont moins de 35 ans ;**  
5 à 10% de seniors/retraités, habitent la Duranne.

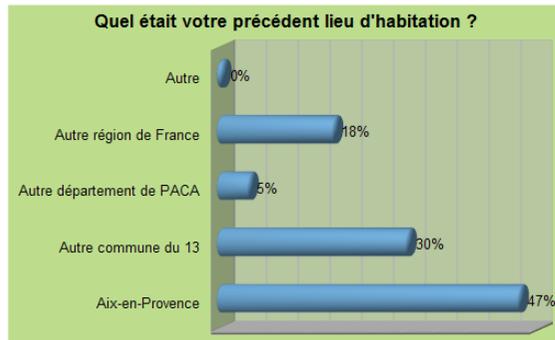
242 enfants sont actuellement scolarisés à l'école de la Duranne qui a ouvert ses portes en septembre 2009. L'école a une capacité d'accueil maximale d'environ 400 enfants (en utilisant les salles du centre aéré). Au regard de l'évolution de la population et de l'estimation de sa répartition par tranche d'âges (potentiellement 400 enfants ayant entre 3 et 12 ans), mais aussi de l'augmentation d'effectif constaté entre 2009 et 2010 (+52 élèves, soit +25% d'augmentation), un nouvel équipement devra être envisagé à moyen terme.



Plus de 60% des ménages disposent de deux véhicules, toutefois 30 % n'en possèdent qu'un seul, il s'agit essentiellement des ménages d'une seule personne ou de couples de retraités.



## Habitants de la Duranne : où résidaient-ils auparavant ?



Avant d'habiter la Duranne, les personnes sondées résidaient à Aix en Provence (47%) ou dans une commune des Bouches-du-Rhône située aux alentours d'Aix en Provence (30%) .

Les 23% restants (hors Aix et 13) proviennent d'autres départements en France, puis de la Région PACA (hors 13).

## Un choix de proximité entre lieu de travail et lieu de résidence pour les actifs de la Duranne

Le sondage 2010 confirme et renforce le choix de la proximité entre lieu de travail et lieu de résidence pour les habitants de la Duranne.

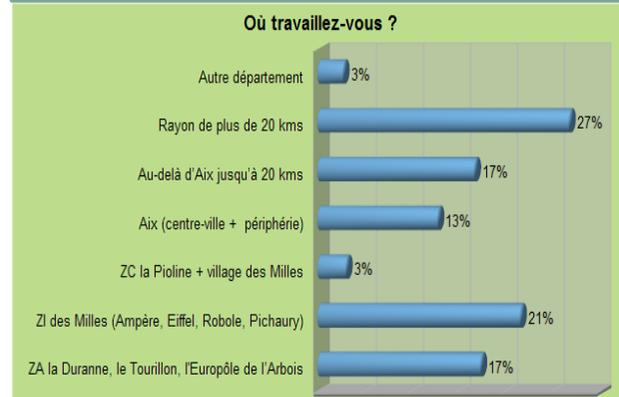
La majorité des habitants de la Duranne (55%) travaille à proximité immédiate de leur lieu d'habitation, dans un rayon de 10 kms maxi.

17% d'entre eux travaillent sur la Duranne même, le Tourillon ou l'Europôle de l'Arbois, 24% sur Les Milles (zone industrielle en premier lieu puis zone commerciale, ou village), et 13% sur Aix en Provence (hors Duranne et Les Milles).

17% travaillent dans un rayon de moins de 20 km, 27% dans un rayon de + de 20 km.

Seulement 3% travaillent dans un département extérieur à celui des Bouches du Rhône.

**~ 15% des habitants sont à ~ 15mn à pieds de leur lieu de travail... (+/- 1,2 km)**



Concernant la situation socioprofessionnelle de ses habitants, la Duranne accueille **une majorité de cadres (38%)**, des chefs d'entreprises, des enseignants... mais aussi **une part importante d'employés (30%)**.

## Projet d'Ecoquartier : qu'en pensent les habitants de la Duranne ?

**70% des habitants de la Duranne disent avoir connaissance du projet d'écoquartier.** Ce score élevé est sans doute à attribuer aux démarches de concertation récentes sur le projet et à l'effort particulier de communication entrepris par la municipalité.

*A noter qu'en 2008, seulement 28% des habitants déclaraient avoir connaissance du projet de développement urbain du quartier et que 59% souhaitaient participer à la réflexion sur son devenir .*

Quand on interroge les habitants sur ce qu'évoque pour eux le concept d'écoquartier, ils citent en priorité le respect du développement durable et de l'environnement, puis les économies d'énergie, la qualité des espaces verts et le tri sélectif et enfin la diversité de l'offre de logements, la qualité de la desserte en transports en commun et la réduction du bruit et des pollutions.



## Les lieux fréquentés et appréciés par les habitants



La zone de loisirs (le stade) et le parcours le long des rives du Grand Vallat sont plébiscités à l'unanimité ! En effet ils ont été cités par plus de la moitié des personnes enquêtées comme le lieu qu'ils aiment pratiquer. Viennent ensuite les commerces dans leur ensemble, puis les collines de l'Arbois, l'Esplanade Dei Bladeiras et les jeux d'enfants.

## Commerces et services : fréquentation et attentes

Les commerces et services les plus fréquemment pratiqués par les habitants sont : les boulangeries, les professions médicales, le supermarché et les banques.

*En 2008, le Tabac-Pressé était le commerce le plus attendu, il s'est implanté cette année 2010.*

Concernant les attentes, elles demeurent nombreuses malgré l'offre qui s'est considérablement étoffée ces dernières années. Il s'agit en tout premier lieu **de commerces « quels qu'ils soient » sur le secteur du Petit Arbois**, suivi d'un point relais de La Poste et d'un primeur (ce commerce-service a cependant existé en 2009 et fermé faute de clientèle...), d'une boucherie, d'un pressing.

La Mairie annexe étudie pour 2011, avec un certain optimisme, la possibilité d'un retour du point La Poste chez un des commerçants du quartier.

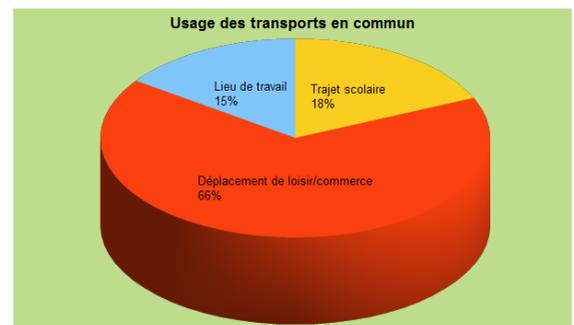
## Des besoins en équipements publics encore importants

*En 2008, les plus attendus étaient un bureau de poste, suivi d'une mairie annexe et d'une salle des fêtes.* La mairie de quartier ayant ouvert ses portes en décembre 2008 cette attente a été satisfaite; les principales demandes récurrentes, qui demeurent en 2010, portent sur un lieu de type salle polyvalente ainsi qu'un gymnase.



## Des transports en commun utilisés dont la desserte reste encore à améliorer

48% des habitants interrogés déclarent emprunter les transports en commun qui desservent notre quartier, le motif dominant est celui des loisirs/commerces ainsi que des trajets scolaires, l'usage du bus pour se rendre sur son lieu de travail reste assez marginal. Les personnes qui n'utilisent pas les transports en commun le justifient par les raisons suivantes : une desserte ou des horaires inappropriés.



Ces 7 dernières années la desserte en bus de la Duranne a fait l'objet de 3 augmentations d'offre.

A noter qu'en 2011-2012, la desserte du quartier sera considérablement réaménagée et intensifiée dans le cadre de l'aménagement du pôle d'échanges du Plan d'Aillane.

## Une vie associative émergente en attente d'un espace dédié pour se développer

Le tissu associatif du quartier est en plein développement, alors que lors du sondage de 2008 seulement quelques rares projets associatifs avaient été repérés, celui de 2010 recense une vingtaine de porteurs de projets potentiels. Un certain nombre d'entre eux sont déjà connus de la mairie... Il s'agit de projets d'associations sportives (BMX, randonnée...), d'activités culturelles et créatives (musique, lecture, jeux de société, photo, ...) ou d'entraide solidaire (soutien aux devoirs, bénévolat pour personnes âgées, restaurants du cœur...).

Selon le dernier recensement, une douzaine d'associations sont implantées au sein de la maison des associations mais très à l'étroit compte-tenu de l'exiguïté du local.



## Principaux atouts et faiblesses du quartier selon les habitants



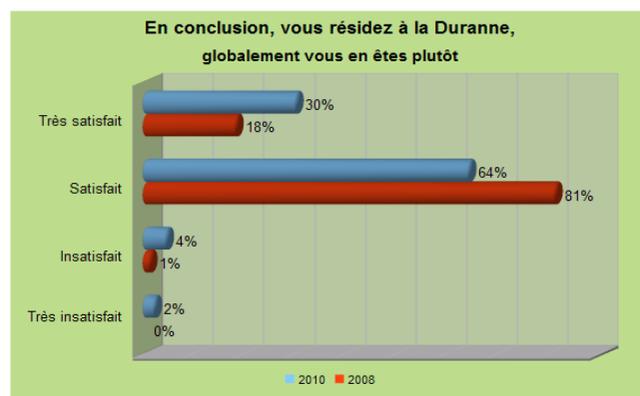
1. Une situation géographique très favorable : proximité de l'aéroport et de la gare TGV, des axes routiers (cité 105 fois)
2. Le calme et la tranquillité, la qualité de vie (cité 91 fois)
3. Proximité du lieu de travail et du centre-ville d'Aix en Provence (cité 73 fois)
4. L'environnement naturel et les espaces verts (cité 40 fois)
5. Un quartier neuf et jeune (cité 29 fois)
6. L'implication du maire de quartier et son équipe (cité 26 fois)



1. Une circulation routière mal gérée et un manque de stationnement (cité 61 fois)
2. Le bruit : lié à l'aérodrome, aux scooters, à la proximité de la RD9 et en particulier celui des alarmes des entreprises (cité 47 fois)
3. Les nuisances liées aux travaux en cours (cité 16 fois)
4. Les incivilités (cité 16 fois)
5. « Trop de béton » (cité 14 fois)
6. L'installation récurrente des gens du voyage (cité 14 fois)

## En conclusion...

94% des personnes qui habitent la Duranne en sont satisfaits, voir très satisfaits



Enquête réalisée par la Mairie annexe d'Aix-La Duranne [laduranne@mairie-aixenprovence.fr](mailto:laduranne@mairie-aixenprovence.fr)

Avec la participation des représentants du CIQ, du comité des fêtes Duranne Animation, de l'association AixPERE et de quelques habitants pour l'élaboration du questionnaire

Contributeurs à la rédaction et mise forme du document : Daniel Collignon, Frédérique Figueroa

Jean-Marc Perrin remercie l'ensemble des participants à cette enquête 2010.